

再訂正版

Happy Town
伊丹
山田
yamada

HappyLife Happy Home

現地説明会 土 日

A.M.10:00~P.M.5:00

ビッグタウン 全 21 区画登場!!

注文建築用地

ルーフバルコニーのある家

9号地参考間取りプラン例 93.15㎡
建物価格1,550万円(税込)

貴方の夢のマイホームプランをお聞かせ下さい 建築士と創る強い家

自由設計

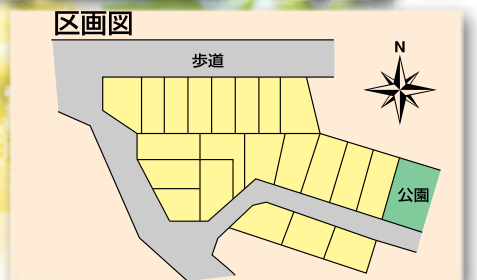
HappyTownは、建築士とお客様で創る注文住宅です。
貴方の夢のマイホームプランをお聞かせ下さい。
ご予算に合わせてご提案致します。
HappyTown山田では、全戸標準プランでプライベートバルコニーをご提案しております。バルコニーの壁を高くして、ゆっくりつくりける空間を演出致します。
設計事務所・施工工務店は(株)ハッピーハウス (<http://www.happy-h.co.jp>)が自主施工致します。
阪神間で年間150棟を施工致しておりますので、完成モデルハウス、建築中のモデルハウスがございます。是非一度ご覧下さい。



吹き抜けのある家

11号地参考間取りプラン例 93.15㎡
建物価格1,550万円(税込)

土地価格 **1,430**万円〜



■物件概要
●名称/ Happy Town山田(建築条件付売土地) ●所在地/ 伊丹市山田1丁目 ●交通/ 阪急伊丹線「伊丹駅」JR「伊丹駅」伊丹市営バス「山田」バス停徒歩4分、阪神「尼崎駅」「甲子園駅」阪神バス「昆陽里」バス停徒歩4分 ●用途地域/ 第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率200% ●敷地面積/72.41㎡~100.04㎡(私道無し) ●建延面積/93.12㎡~100.44㎡ ●販売地数/21区画

JIO 日本住宅保証検査機構 **10年保証の家**
公正中立な第三者機関が、これから建築される住宅を検査し保証するシステムです。

Step1 地質調査 Step2 4回の建物検査 Step3 写真付きの検査報告書 Step4 10年の瑕疵保証サポート Step5 保証更新制度

地盤と建物の一体保証。「資産価値の高い家づくり」

詳しくはホームページをご覧ください <http://www.jio-kensa.co.jp>

■キッチンプラン例
MICADO キッチン収納の進化形 Horizon Palette
スライドオープン 食器洗い乾燥機

■システムバスプラン例
サーモフロアは冷やットしない
浴室まるごと保温

■宅地建物取引業免許/兵庫県知事(1)第203741号
■お問い合わせは
Happy Home
株式会社 **ハッピーホーム**
〒664-8101 西宮市松山町2番15 アミューズメント志香館1F
TEL.0798-69-0550
<http://www.happy-h.co.jp> E-mail:happyhome@cup.ocn.ne.jp

株式会社 **ハッピーハウス**
〒664-0856 伊丹市梅ノ木5丁目2番14号
<http://www.happy-h.co.jp>